



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

OGGETTO: Indizione della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, a mezzo della piattaforma telematica TuttoGare, del Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo agli "Interventi edili sull'involucro edilizio opaco dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato" – CUP: E34J25000620002

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- il Settore Tecnico, nel dare seguito alle linee di indirizzo di cui alla Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 6 del 9 febbraio 2023, ha provveduto all'elaborazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali, denominato DOCFAP, inerente agli interventi finalizzati alla conservazione, risparmio energetico e miglioramento dell'efficienza energetica di Palazzo Campanella, redatto ai sensi dell'art. 2, dell'Allegato I.7 del d.lgs. 36/2023, e i relativi quadri economici, al fine di analizzare e valutare la fattibilità della realizzazione degli interventi *de quibus* dal punto di vista tecnico, ambientale, sociale, finanziario e procedurale;
- il suddetto Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali, approvato con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 56 del 16 novembre 2023, ha individuato, tra gli interventi previsti nello stesso, l'intervento denominato "1. Interventi edili sull'involucro edilizio opaco dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato";
- con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 52 del 31 luglio 2025, ratificata con Deliberazione del Consiglio regionale n. 404 dell'8 agosto 2025, è stato approvato l'assestamento di bilancio di previsione 2025-2027, con cui il Consiglio regionale ha devoluto una quota dell'avanzo destinato agli investimenti ed una quota dell'avanzo libero, per un importo complessivo di euro 2.710.413,61 occorrente per la realizzazione del summenzionato intervento "1. Interventi edili sull'involucro edilizio opaco dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato", che trova copertura con l'importo stanziato in sede di variazione di bilancio di previsione 2025-2027, sulla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Macroaggregato 202, Capitolo U53419, PdC 2.02.01.09.019 del bilancio del Consiglio regionale;

CONSIDERATO CHE

- è necessario dare seguito all'avvio delle procedure ricomprese nel cronoprogramma fisico e finanziario contenute nel DOCFAP approvato e, in particolare, all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, quali attività propedeutiche alla realizzazione dell'intervento;
- con dispositivo prot. n. 20317 del 29 ottobre 2025, è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, quale responsabile unico del progetto per l'intervento denominato "1. Interventi edili sull'involucro edilizio opaco dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato" previsto nel DOCFAP inerente alla conservazione, risparmio energetico e miglioramento dell'efficienza energetica di Palazzo Campanella, approvato con deliberazione dell'ufficio di Presidenza n. 56 del 16 novembre 2023, l'ing. Caterina Ambrogio, con qualifica "Area degli istruttori", in servizio presso lo scrivente Settore, in possesso della qualificazione professionale necessaria per lo svolgimento dell'incarico;
- con doc. int. n. 5765 del 30 ottobre 2025 il RUP ing. Caterina Ambrogio, atteso che l'intervento *de quo*, a prevalenza edile, prevede l'elaborazione di uno specifico progetto finalizzato all'efficientamento al miglioramento dell'efficienza energetica, ha chiesto di individuare un professionista con comprovata esperienza maturata nello svolgimento di servizi di progettazione finalizzata all'efficientamento energetico e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

PRESO ATTO CHE questo Settore ha effettuato una ricognizione, con esito negativo, circa la sussistenza di professionalità interne idonee allo svolgimento dell'incarico sopra citato, giusta doc. int. n. 5773 del 30 ottobre 2025;

RITENUTO, pertanto, necessario individuare un professionista esterno cui affidare l'incarico in oggetto;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO CHE

- l'importo complessivo dei lavori relativi all'intervento de quo è stimato in euro 1.997.600,00 ed è classificato nel codice "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016 secondo la seguente tabella:

Categoria	ID. opere	Descrizione	Complessità <<G>>	Valore opera <<V>> euro
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti.	0,95	1.997.600,00

- il corrispettivo professionale di cui all'allegata parcella, determinato sulla scorta dell'importo dei lavori, ai sensi dell'allegato I.13 del d.lgs. 36/2023 e del D.M. 17 giugno 2016, risulta, al netto di oneri previdenziali ed IVA, pari a euro 119.526,01 (centodiciannovemilacinquecentoventisei/01), da corrispondere al professionista per lo svolgimento del servizio *de quo*;
- non vi sono costi della sicurezza, atteso che il servizio è di natura intellettuale e non vi sono rischi da interferenze ai sensi del d.lgs. 81/08;
- trattandosi di servizi di importo inferiore a euro 140.000,00, è possibile procedere all'affidamento degli stessi mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- le prestazioni oggetto del presente provvedimento non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. 36/2023, in quanto non risultano di potenziale rilevanza per operatori di più Paesi;
- considerata l'unicità dei servizi indicati ai sensi dell'art. 58, comma 2, d.lgs. 36/2023 non è prevista la suddivisione in lotti;

RICHIAMATI gli artt. 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023, secondo i quali nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti perseguono i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;

RILEVATO CHE:

- ai sensi dell'art. 25, comma 2, d.lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del medesimo decreto;
- questa Amministrazione si è dotata della piattaforma "TuttoGare", acquistata giusta determinazione del Settore Provveditorato Economato e Contratti n. 91 del 6 febbraio 2023, che risulta certificata secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del d.lgs. 36/2023;
- l'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 definisce, all'art. 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del codice e dei requisiti generali e speciali previsti dal medesimo codice";
- i professionisti, ai sensi del suddetto art. 50 comma 1, lett. a) e b) del codice, possono essere individuati anche tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- con determinazione n. 314 dell'11 giugno 2024, a seguito di avviso pubblico, è stato approvato l'elenco aperto degli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea mediante affidamento diretto o procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettere b) ed e) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36, aggiornato con determinazione n. 183 del 17 aprile 2025;

DATO ATTO CHE il RUP ing. Caterina Ambrogio:

- ha individuato, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, tra i professionisti iscritti nel suddetto elenco nelle categorie "Servizi di progettazione di opere civili" e "Diagnosi Energetica" l'ing. Alberto Fera con studio in Roma via Circonvallazione Appia n. 7, P.IVA 03850320791, che vanta vasta esperienza nell'attività progettazione finalizzata all'efficientamento energetico come risulta dal curriculum professionale allegato all'istanza di iscrizione all'elenco *de quo*;
- ha predisposto, con la collaborazione del gruppo di lavoro nominato giusta dispositivo n. 20375 del 30 ottobre 2025, la documentazione amministrativa da allegare alla richiesta di offerta;

- in data 5 novembre 2025 ha formulato, tramite la piattaforma TuttoGare, la richiesta di offerta per lo svolgimento del servizio *de quo* al professionista individuato, ing. Alberto Fera, utilizzando la documentazione amministrativa predisposta;
- entro la scadenza, fissata per le ore 10:00 del 10 novembre 2025, ha preso atto dell'offerta pervenuta da parte del predetto professionista individuato, che ha indicato un importo pari a euro 116.000,00 (centosedicimila/00), corrispondente a un ribasso di circa il 2,95%;

VALUTATO CHE:

- l'operatore economico ha presentato un'offerta congrua per l'espletamento delle attività in oggetto, in osservanza del principio dell'equo compenso di cui all'art. 8 comma 2 e all'art. 41 comma 15 - quater del d.lgs. 36/2023;
- il quadro economico relativo agli interventi edili sull'involucro edilizio opaco dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato della sede del consiglio regionale della Calabria risulta, perciò, il seguente:

A) Importo dei lavori

A1) Importo stimato dei lavori	euro	1.997.600,00
A2) Oneri della sicurezza	euro	39.952,00
Sommano A	euro	2.037.552,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti (> 5% di A)	euro	141.162,91
B2) Oneri per servizi tecnici di progettazione e direzione lavori	euro	200.249,19
B3) Contributo Cassa Previdenziale (4%)	euro	8.009,97
B4) IVA (10% di A+B1)	euro	217.871,49
B5) IVA (22% di B2+B3)	euro	45.817,01
B6) Spese rilascio pareri e autorizzazioni (IVA compresa)	euro	1.500,00
B7) Tasse e allacciamenti pubblici servizi (IVA compresa)	euro	4.000,00
B8) Assicurazione RUP	euro	1.500,00
B9) Spese di gara, pubblicità, commissioni	euro	12.000,00
B10) Incentivo funzioni tecniche (2% di A)	euro	40.751,04
Sommano B	euro	672.861,61
Importo Totale (A+B)	euro	2.710.413,61

DATO ATTO CHE il RUP svolgerà la verifica dei requisiti tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico e, all'esito favorevole delle suddette verifiche, procederà all'affidamento del servizio e alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023;

RITENUTO, pertanto, di indire la procedura di affidamento diretto, ai sensi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, del Servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo agli "Interventi edili sull'involucro edilizio opaco dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato", con l'ing. Alberto Fera, per l'importo complessivo di euro 147.180,80 (centoquarantasettemilacentottanta/80), di cui euro 116.000,00 (centosedicimila/00) per il servizio ed euro 31.180,80 (trentunomilacentottanta/80) per oneri previdenziali e IVA, come proposto dal RUP con il presente atto;

VERIFICATA la sussistenza della necessaria copertura finanziaria negli appositi capitoli del bilancio del Consiglio regionale della Calabria 2025-2027;

VALUTATA, per i motivi descritti, la necessità di apporre al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54 comma 8 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001, nel testo vigente con ss.mm.ii.;

VISTI:

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il d.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 13 maggio 1996, n. 8 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 4 settembre 2001, n. 19 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e da ultimo modificato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 20 del 26 giugno 2020;
- la Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti" ed in particolare gli articoli 5 e 9;

- la deliberazione del Consiglio regionale n. 190 del 4 maggio 2017, modificato e integrato con deliberazione del Consiglio regionale n. 342 del 28 settembre 2018, di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 71 del 24 novembre 2017 di approvazione della nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale della Calabria, modificata dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 14 del 26 giugno 2020;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 43 del 2 luglio 2025, con la quale è stato prorogato allo scrivente l'incarico di dirigente del Settore Tecnico;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 336 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 404 dell'8 agosto 2025 con la quale sono stati approvati l'assestamento e alcune variazioni di bilancio di previsione 2025-2027,

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

Per quanto in premessa indicato che qui si intende integralmente riportato e confermato:

- **di indire** la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, sulla piattaforma certificata TuttoGare, del servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo agli "Interventi edili sull'involucro edilizio opaco dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato", con l'ing. Alberto Fera con studio in Roma via Circonvallazione Appia n. 7, P.IVA 03850320791, per l'importo complessivo di euro 147.180,80 (centoquarantasettemilacentottanta/80), come proposto dal RUP con il presente atto;
- **di prendere atto** dell'esito della procedura svolta sulla piattaforma TuttoGare effettuata dal RUP;
- **di ritenere** l'offerta presentata dal professionista individuato, ing. Alberto Fera, congrua per l'espletamento delle attività in oggetto e formulata in ossequio al principio dell'equo compenso di cui all'art. 8 comma 2 del d.lgs.36/2023 e all'art. 41 comma 15 - quater del d.lgs. 36/2023;
- **di approvare**, pertanto, il seguente quadro economico dell'intervento:

A) Importo dei lavori

A1) Importo stimato dei lavori	euro	1.997.600,00
<u>A2) Oneri della sicurezza</u>	<u>euro</u>	<u>39.952,00</u>
Sommano A	euro	2.037.552,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti (> 5% di A)	euro	141.162,91
B2) Oneri per servizi tecnici di progettazione e direzione lavori	euro	200.249,19
B3) Contributo Cassa Previdenziale (4%)	euro	8.009,97
B4) IVA (10% di A+B1)	euro	217.871,49
B5) IVA (22% di B2+B3)	euro	45.817,01
B6) Spese rilascio pareri e autorizzazioni (IVA compresa)	euro	1.500,00
B7) Tasse e allacciamenti pubblici servizi (IVA compresa)	euro	4.000,00
B8) Assicurazione RUP	euro	1.500,00
B9) Spese di gara, pubblicità, commissioni	euro	12.000,00
<u>B10) Incentivo funzioni tecniche (2% di A)</u>	<u>euro</u>	<u>40.751,04</u>
Sommano B	euro	672.861,61
Importo Totale (A+B)	euro	2.710.413,61

- **di prendere atto, altresì**, che il RUP svolgerà la verifica dei requisiti tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico e, all'esito favorevole delle suddette verifiche, procederà all'affidamento del servizio e alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023;
- **di prenotare** la somma complessiva pari a **euro 2.710.413,61 (duemilionesettecentodiecimilaquattrocentotredici/61)** imputandola sulla **Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Macroaggregato 202, Capitolo U53419, PdC 2.02.01.09.019** del bilancio 2025-2027 del Consiglio regionale, con **scadenza nell'esercizio 2025**, che presenta la necessaria disponibilità, di cui:
 - la somma di euro **147.180,80** (centoquarantasettemilacentottanta/80) quale corrispettivo professionale per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, la progettazione esecutiva e il

- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo agli “Interventi edili sull’involucro edilizio opaco dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato”, comprensiva di oneri previdenziali e IVA;
- la somma di euro **106.895,37** (centoseimilaottocentonovantacinque/37) quale corrispettivo professionale per ulteriori servizi tecnici relativi agli “Interventi edili sull’involucro edilizio opaco dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato”, comprensiva di oneri previdenziali e IVA;
 - la somma di euro **2.415.586,40** (duemilioniquattrocentoquindicimilacinquecentoottantasei/40) per l’affidamento dei lavori relativi agli “Interventi edili sull’involucro edilizio opaco dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato”, comprensiva di IVA;
 - la somma di euro **40.751,04** (quarantamilasettecentocinquantuno/04) a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell’art. 45 del d.lgs. 36/2023;
- **di apporre** al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell’art. 54, comma 8, del Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell’Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e ss.mm.ii.;
- **di disporre** l’adempimento, da parte del RUP, degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente;
- **di trasmettere** copia del presente provvedimento:
- al Dirigente dell’Area Gestione;
 - al Direttore Generale;
 - al Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria;
 - al Segretario Generale;
 - al Dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza;
 - al professionista ing. Alberto Fera, esclusivamente a mezzo pec all’indirizzo: fera.alberto@ingpec.eu;
- **di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento, sul B.U. della Regione Calabria.

II RUP

ing. Caterina Ambrogio

IL DIRIGENTE

arch. Gianmarco Plastino